



Protokół Nr 10/2025
z posiedzenia Komisji Budżetu, Rozwoju i Infrastruktury, Ochrony Środowiska,
Gospodarki Komunalnej i Porządku Publicznego Rady Gminy Wierchosławice
odbytego dnia 24 marca 2025 r.
w Urzędzie Gminy Wierchosławice (I piętro – Sala Konferencyjna).

Posiedzenie rozpoczęło 24 marca 2025 o godz. 10:30, a zakończono o godz. 11:14 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 9 członków Komisji:

Obecni:

1. Krzysztof Broński
2. Tomasz Jachimek
3. Barbara Knapik
4. Roman Kucharski
5. Konrad Marszałek
6. Tadeusz Mitera
7. Tomasz Rodak
8. Krzysztof Wiśniewski
9. Artur Wrona

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- Małgorzata Moskal – Wójt Gminy
- Wojciech Aleksander – Zastępca Wójta
- Dariusz Lech – Sekretarz Gminy
- Ewa Sukta – Skarbnik Gminy
- asp. sztab. Mariusz Czapkowicz – Kierownik Posterunku Policji w Wierchosławicach
- Justyna Chudoba – Podinspektor w Referacie Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej, Ochrony Środowiska
- Bartosz Bartnik – Inspektor w Referacie Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej, Ochrony Środowiska



1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Krzysztof Wiśniewski. Przywitał zaproszonych gości, poinformował, że w posiedzeniu uczestniczy wymagana ilość członków Komisji, co pozwala na podejmowanie prawomocnych decyzji.

2. Przyjęcie porządku posiedzenia.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie porządku posiedzenia.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (9)

Krzysztof Broński, Tomasz Jachimek, Barbara Knapik, Roman Kucharski, Konrad Marszałek, Tadeusz Mitera, Tomasz Rodak, Krzysztof Wiśniewski, Artur Wrona

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Przyjęto porządek posiedzenia, jak niżej:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu Nr 9/2025 z posiedzenia odbytego dnia 26 lutego 2025 r.
4. Informacja o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Gminy Wierchosławice za okres od 01.01.2024 roku do 31.12.2024 roku.
5. Wyrażenie opinii o projekcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Wierchosławice na rok 2025 Nr VIII/63/2024 Rady Gminy Wierchosławice z dnia 30 grudnia 2024 r.



6. Wyrażenie opinii o projekcie uchwały w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Wierchosławice na lata 2025-2035 przyjętej Uchwałą Nr VIII/64/2024 Rady Gminy Wierchosławice z dnia 30 grudnia 2024 r.
7. Wyrażenie opinii o projekcie uchwały w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wierchosławice w roku 2025”.
8. Wyrażenie opinii o projekcie uchwały w sprawie udzielenia zgody na odstąpienie od przetargowej formy wydzierżawienia nieruchomości i zawarcie umowy na czas dłuższy niż trzy lata.
9. Wyrażenie opinii o projekcie uchwały w sprawie udzielenia zgody na odstąpienie od przetargowej formy wydzierżawienia nieruchomości i zawarcie umowy na czas dłuższy niż trzy lata.
10. Wyrażenie opinii o projekcie uchwały w sprawie przekazania środków finansowych dla Policji.
11. Wyrażenie opinii o projekcie uchwały w sprawie przekazania w 2025 roku środków finansowych na Wojewódzki Fundusz Wsparcia Państwowej Straży Pożarnej na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie hali magazynowej wraz z projektem dla Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Tarnowie”.
12. Wolne wnioski.
13. Zamknięcie posiedzenia.

3. Przyjęcie protokołu Nr 9/2025 z posiedzenia odbytego dnia 26 lutego 2025 r.

Przewodniczący Komisji poinformował, że protokół był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Gminy oraz przekazany członkom Komisji elektronicznie.

Pytań oraz uwag do protokołu nie było.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu Nr 9/2025 z posiedzenia odbytego dnia 26 lutego 2025 r.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0



Wyniki imienne:

ZA (9)

Krzysztof Broński, Tomasz Jachimek, Barbara Knapik, Roman Kucharski, Konrad Marszałek, Tadeusz Mitera, Tomasz Rodak, Krzysztof Wiśniewski, Artur Wrona

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

4. Informacja o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Gminy Wierchosławice za okres od 01.01.2024 roku do 31.12.2024 roku.

- **Mariusz Czapkowicz:** w roku 2024 doszło do 83 przestępstw na terenie Gminy Wierchosławice, jest to spadek o 3 przestępstwa. Jeśli chodzi o rozbicie na miejscowości to ten wzrost zdarzeń przestępczych nastąpił na terenie Wierchosławic, Rudki, Mikołajowic, Komorów, Kępa Bogumiłowicka, Bobrowniki Małe. Na tym samym poziomie jest w Gosławicach. Spadki odnotowaliśmy w Bogumiłowicach, Łętowicach, Ostrowie i Sieciechowicach. Jeśli chodzi o wzrost to są niewielkie ilości. Co do wypadków na naszym terenie różnica stanowi 9, nikt nie zginął na szczęście. Kolizji było 97, rannych mieliśmy 13. Co do nietrzeźwych kierujących mieliśmy 14 osób – jest to spadek o 9 w porównaniu do roku 2023. Interwencji przeprowadziliśmy 411, jest to również spadek o 156 interwencji. W ubiegłym roku prowadziliśmy działania priorytetowe, dotyczyły eliminacji wałęsających się psów, drugi – były to przypadki oszustw, chcieliśmy na to zwrócić uwagę, staraliśmy się, żeby tych zjawisk było jak najmniej. Obecnie to kontynuujemy tylko na terenie miejscowości Kępa Bogumiłowicka, Sieciechowice i Mikołajowice. Co do zatrzymanych sprawców przestępstw na gorącym uczynku było ich 11, 18 osób poszukiwanych, 244 wykroczenia, z czego 67 z nich zakończyło się postępowaniem mandatowym, 143 zakończonych pouczeniem, 34 skierowano sprawę do rozpatrzenia przez Sąd. Przeprowadziliśmy 103 spotkania współorganizowane z młodzieżą i nie tylko, z mieszkańcami również. W roku 2024 mieliśmy 162 zgłoszenia na krajowej mapie zagrożeń – widzę, że Państwo korzystacie z tego, ale odnotowaliśmy spadek tych zgłoszeń, wcześniej było 295, teraz mamy 162. Dziękuję bardzo.

Pytań oraz uwag nie było.



Głosowano w sprawie:

Informacja o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Gminy Wierchosławice za okres od 01.01.2024 roku do 31.12.2024 roku.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (9)

Krzysztof Broński, Tomasz Jachimek, Barbara Knapik, Roman Kucharski, Konrad Marszałek, Tadeusz Mitera, Tomasz Rodak, Krzysztof Wiśniewski, Artur Wrona

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

5. Wyrażenie opinii o projekcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Wierchosławice na rok 2025 Nr VIII/63/2024 Rady Gminy Wierchosławice z dnia 30 grudnia 2024 r.

- **Ewa Sukta:** w przedłożonym projekcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Wierchosławice na 2025 rok:

Zwiększone zostały planowane dochody budżetu na 2025 rok o kwotę 984 956,43 zł; na wyżej wymienioną kwotę składają się: zmniejszenie o 6 658 738,40 zł i zwiększenie o 7 071 958,53 zł.

Te miliony wynikają z tego, że w związku z wprowadzeniem nowej ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego zmieniła się bodajże 13 grudnia to Rozporządzenie się pojawiło, zmieniła się również klasyfikacja budżetowa w jakiej należy przyjmować subwencję, która jest przekazywana jednostkom samorządu terytorialnego. W związku z tym tutaj jest przesunięcie pomiędzy podziałkami klasyfikacji budżetowej zaplanowanej na 2025 rok. Jeżeli chodzi o dochody – zostały zwiększone m. in. o:

- wpływy z tytułu kar i odszkodowań,
- wpływy z usług,



- wpływy z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów upomnień,
- wpływy z odsetek od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat,
- większe wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych od osób fizycznych,
- wpływy z pozostałych odsetek,
- zwrot środków wydatkowanych w 2024 roku na realizację zadań zleconych z zakresu administracji rządowej wynikających z ustawy – Prawo o aktach stanu cywilnego, ustawy o ewidencji ludności oraz ustawy o dochodach osobistych,
- wpływy ze sprzedaży składników majątkowych,
- wpływy środków w ramach Rodzinnego Kapitału Opiekuńczego.

Zaplanowane dochody na 2025 rok zwiększone zostały również o planowane większe dochody pozyskane w ramach Krajowego Planu Odbudowy, przyznane dodatkowe środki w kwocie 159 915,00 zł, związane z uwzględnieniem w dochodach jst skutków wzrostu o 5% średnich wynagrodzeń nauczycieli, o których mowa w art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 roku – Karta Nauczyciela.

Do budżetu wprowadzone zostały także środki przyznane na realizację projektów:

- 1) „Program dwujęzyczności dla dzieci z terenu Gminy Wierchosławice” pozyskane w ramach „Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021 – 2027”, priorytet: Fundusze europejskie dla rynku pracy, edukacji i włączenia społecznego, działanie: Wsparcie wychowania przedszkolnego – ZIT, fundusz: Europejski Fundusz Społeczny Plus;
- 2) „Klub Rozwoju Cyfrowego w Wierchosławicach” pozyskane w ramach programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Cyfrowego, priorytet FERS.01.00, działanie: FERS.01.09

W zakresie wydatków w wyniku wprowadzonych powyżej zmian, zwiększone zostały środki na funkcjonowanie Publicznego Żłobka w Bogumiłowicach, na projekt budowy garażu z przeznaczeniem dla OSP Mikołajowice, na realizację zadania pn. „Budowa Park & Ride w Bogumiłowicach na terenie Gminy Wierchosławice” oraz na realizację zadania Bezpieczni bo zaszczepieni pn. „Program polityki zdrowotnej dotyczący profilaktyki zakażeń meningokokowych w Małopolsce na lata 2020 – 2027 w 2025 roku”.

Zwiększone zostały wydatki na wynagrodzenia dla nauczycieli, na wynagrodzenie dla urbanisty oraz na wynagrodzenia pracowników wykonujących zadania zlecone z zakresu administracji rządowej, ponadto zabezpieczone zostały środki na zwrot wraz odsetkami do Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie nienależnie pobranych zasiłków, na opłaty za schroniska dla osób bezdomnych oraz na dofinansowanie zakupu samochodu dla Policji i dofinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie hali magazynowej wraz z projektem, dla Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Tarnowie”.



W ramach przyznanych środków z funduszy europejskich, zaplanowane zostały środki na realizację projektu pn. „Program dwujęzyczności dla dzieci z terenu Gminy Wierchosławice”, którego celem jest wzrost umiejętności 45 dzieci w wieku przedszkolnym w zakresie praktycznego posługiwania się językiem angielskim w oddziale przedszkolnym w Szkole Podstawowej im. Tadeusza Kościuszki w Łętowicach, termin realizacji zadania przewidziano od 2025 roku do końca roku szkolnego 2027/2028 oraz na realizację projektu pn. „Klub Rozwoju Cyfrowego w Wierchosławicach, polegającego na utworzeniu i funkcjonowaniu Klubu Rozwoju Cyfrowego w Gminnej Bibliotece Publicznej im. Władysława Stanisława Reymonta w Wierchosławicach, który będzie lokalnym ośrodkiem rozwoju kompetencji cyfrowych mieszkańców Gminy. Realizację projektu zaplanowano na lata 2025 – 2027. Dziękuję bardzo.

Pytań oraz uwag nie było.

Głosowano w sprawie:

Wyrażenie opinii o projekcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Wierchosławice na rok 2025 Nr VIII/63/2024 Rady Gminy Wierchosławice z dnia 30 grudnia 2024 r.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (9)

Krzysztof Broński, Tomasz Jachimek, Barbara Knapik, Roman Kucharski, Konrad Marszałek, Tadeusz Mitera, Tomasz Rodak, Krzysztof Wiśniewski, Artur Wrona

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)



6. Wyrażenie opinii o projekcie uchwały w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Wierchosławice na lata 2025-2035 przyjętej Uchwałą Nr VIII/64/2024 Rady Gminy Wierchosławice z dnia 30 grudnia 2024 r.

- **Ewa Sukta:** projekt uchwały został sporządzony z uwagi na konieczność wprowadzenia do załącznika nr 2 do Wieloletniej Prognozy Finansowej, tj. przedsięwzięcia, dwóch projektów, o których była mowa przy zmianach w budżecie – to jest „Program dwujęzyczności dla dzieci z terenu Gminy Wierchosławice”. Celem tego Programu jest wzrost umiejętności 45 dzieci w wieku przedszkolnym w zakresie praktycznego posługiwania się językiem angielskim w oddziale przedszkolnym w Szkole Podstawowej w Łętowicach. Projekt realizowany jest ze środków programu Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027 oraz drugi projekt, którego realizacja też rozpocznie się w tym roku – jest to „Klub Rozwoju Cyfrowego w Wierchosławicach” – to projekt realizowany w ramach programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego. Projekt polega na utworzeniu i funkcjonowaniu Klubu Rozwoju Cyfrowego w Gminnej Bibliotece Publicznej w Wierchosławicach, którego celem jest rozwój kompetencji cyfrowych u min. 168 osób z terenu Gminy Wierchosławice. Poza tym, jeżeli chodzi o podstawowe wielkości znajdujące się w załączniku Nr 1 w Wieloletniej Prognozie Finansowej zostały dostosowane do zmian wprowadzonych w budżecie, czyli głównie dotyczy to dochodów i wydatków, przychody i rozchody oraz wynik budżetu pozostały bez zmian. Zmianie uległa kolumna wykonanie 2024, ponieważ zostały już sporządzone i wysłane sprawozdania za 2024 rok, w związku z czym ta kolumna musiała być już dostosowana do faktycznego wykonania poszczególnych wielkości w 2024 roku. Dziękuję bardzo.

Pytań oraz uwag nie było.

Głosowano w sprawie:

Wyrażenie opinii o projekcie uchwały w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Wierchosławice na lata 2025-2035 przyjętej Uchwałą Nr VIII/64/2024 Rady Gminy Wierchosławice z dnia 30 grudnia 2024 r.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (9)

Krzysztof Broński, Tomasz Jachimek, Barbara Knapik, Roman Kucharski, Konrad Marszałek, Tadeusz Mitera, Tomasz Rodak, Krzysztof Wiśniewski, Artur Wrona



PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

7. Wyrażenie opinii o projekcie uchwały w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wierchosławice w roku 2025”.

- **Justyna Chudoba:** zgodnie z ustawą o ochronie zwierząt, Rada Gminy Wierchosławice wypełniając obowiązek, określa corocznie w drodze uchwały do dnia 31 marca, program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt. Na podstawie tego programu gminy realizują swój ustawowy obowiązek zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętom, który należy do zadań własnych gmin. W związku z powyższym został przygotowany projekt uchwały Rady Gminy Wierchosławice w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wierchosławice na 2025 rok”.

Stosownie do art. 11a ust. 7 projekt programu przekazano do zaopiniowania:

- 1) właściwemu powiatowemu lekarzowi weterynarii;
- 2) organizacjom społecznym, których statutowym celem działania jest ochrona zwierząt, działającym na obszarze gminy;
- 3) dzierżawcom lub zarządcom obwodów łowieckich, działających na obszarze gminy.

Po otrzymaniu opinii powyższych podmiotów uwzględniono wszelkie spostrzeżenia dotyczące pierwotnej formy programu i wprowadzono niezbędne zmiany Biorąc pod uwagę powyższe zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Pytań oraz uwag nie było.

Głosowano w sprawie:

Wyrażenie opinii o projekcie uchwały w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wierchosławice w roku 2025”.

Wyniki głosowania



ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (9)

Krzysztof Broński, Tomasz Jachimek, Barbara Knapik, Roman Kucharski, Konrad Marszałek, Tadeusz Mitera, Tomasz Rodak, Krzysztof Wiśniewski, Artur Wrona

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

8. Wyrażenie opinii o projekcie uchwały w sprawie udzielenia zgody na odstąpienie od przetargowej formy wydzierżawienia nieruchomości i zawarcie umowy na czas dłuższy niż trzy lata.

- **Bartosz Bartnik:** Podejmowanie działań przez organ wykonawczy gminy w zakresie najmu i dzierżawy nieruchomości gruntowych na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, wymaga uzyskania zgody Rady Gminy, wyrażonej w formie uchwały.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „Zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.”

Wójt Gminy Wierchosławice w dniu 04.03.2025 r. otrzymał wniosek o możliwość wydzierżawienia gruntu tj. części działki nr 2714 w m. Wierchosławice na okres 10 lat.

Dzierżawca deklaruje, że na dzierżawionym terenie chce utworzyć punkt z małą gastronomią przeznaczoną dla mieszkańców oraz osób odwiedzających Gminę Wierchosławice.

Prośbę swą motywuje tym, że doprowadzenie mediów do dzierżawionego terenu, niezbędnych do odpowiedniego świadczenia usług gastronomicznych wiąże się z dużymi nakładami finansowymi i czasowymi. W związku z opłacalnością przyszłego zamierzenia inwestycyjnego dzierżawca wnosi o dzierżawę terenu na okres 10 lat. Okres dzierżawy do 3 lat jest zbyt krótki, aby udało się zwrócić zainwestowane nakłady pieniężne związane np. z uzbrojeniem działki w urządzenia infrastruktury technicznej.



Zawarcie wieloletniej dzierżawy pozwoli na pozyskanie stałego dochodu z mienia komunalnego, zarówno z czynszu dzierżawnego jak i w zakresie podatkowym.

W oparciu o obowiązujące przepisy prawa przedłużenie umowy dzierżawy jak i zawarcie umowy na okres powyżej 3 lat wraz z jednoczesnym zwolnieniem z obowiązku przetargowego wymaga zgody Rady Gminy. Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie przedmiotowej Uchwały.

- **Tadeusz Mitera:** chciałbym zapytać, gdzie ta działka się znajduje?

- **Bartosz Bartnik:** to jest działka koło WOD-KAN-u, jak jest WOD-KAN w stronę cmentarza zaraz pierwsza działka, obrosnięta trawą taka zielona.

Więcej pytań oraz uwag nie było.

Głosowano w sprawie:

Wyrażenie opinii o projekcie uchwały w sprawie udzielenia zgody na odstąpienie od przetargowej formy wydzierżawienia nieruchomości i zawarcie umowy na czas dłuższy niż trzy lata.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (9)

Krzysztof Broński, Tomasz Jachimek, Barbara Knapik, Roman Kucharski, Konrad Marszałek, Tadeusz Mitera, Tomasz Rodak, Krzysztof Wiśniewski, Artur Wrona

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)



9. Wyrażenie opinii o projekcie uchwały w sprawie udzielenia zgody na odstąpienie od przetargowej formy wydzierżawienia nieruchomości i zawarcie umowy na czas dłuższy niż trzy lata.

- **Bartosz Bartnik:** sytuacja tutaj jest bardzo podobna, tylko dotyczy działki nr 2942 w Wierzchosławicach. Jest to działka, którą w tym momencie dzierżawi Centrum Zdrowia Tuchów, jednak ta umowa już się kończy. Dzierżawca zwrócił się do nas z prośbą o przedłużenie tej umowy o kolejne 10 lat.

W związku ze zbliżającym się terminem wygaśnięcia umowy dzierżawy nr 231/2012 z dnia 14.12.2012 r. działki nr 2942 w Wierzchosławicach, na której Dzierżawca tj. Centrum Zdrowia Tuchów ul. Szpitalna 1, 33-170 Tuchów prowadzi działalność medyczną mająca na celu zapewnienie mieszkańcom Gminy Wierzchosławice realizacji świadczeń zdrowotnych i rehabilitacyjnych, Dzierżawca zwrócił się o przedłużenie umowy dzierżawy, która zapewni ośrodkowi zdrowia stabilność w zakresie lokalizacji, oraz pozwoli na kontynuowanie usług medycznych bez zakłóceń.

Przedłużenie umowy spowoduje, że mieszkańcy gminy Wierzchosławice będą mieli zapewnioną ciągłość świadczenia usług medycznych na terenie Gminy, co ma istotne znaczenie, zwłaszcza w obszarach, gdzie dostęp do opieki medycznej jest ograniczony Dzierżawca deklaruje, że na dzierżawionym terenie chce kontynuować prowadzone usługi zakresie opieki medycznej.

Ośrodek zdrowia, który będzie miał zapewniony długoterminowy dostęp do budynku, może zainwestować w poprawę infrastruktury, zakup sprzętu czy remonty. Wydzierżawiający może negocjować korzystniejsze warunki umowy, np. w kwestii wysokości czynszu, okresu dzierżawy czy konieczności przeprowadzania remontów.

Długoterminowa umowa może również pozwolić na ustalenie korzystnych warunków dla obu stron. Zawarcie wieloletniej dzierżawy pozwoli na pozyskanie stałego dochodu z mienia komunalnego, zarówno z czynszu dzierżawnego jak i w zakresie podatkowym. W oparciu o obowiązujące przepisy prawa przedłużenie umowy dzierżawy jaki zawarcie umowy na okres powyżej 3 lat wraz z jednoczesnym zwolnieniem z obowiązku przetargowego wymaga zgody Rady Gminy. Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie przedmiotowej Uchwały.

Pytań oraz uwag nie było.

Głosowano w sprawie:

Wyrażenie opinii o projekcie uchwały w sprawie udzielenia zgody na odstąpienie od przetargowej formy wydzierżawienia nieruchomości i zawarcie umowy na czas dłuższy niż trzy lata.



Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (8)

Krzysztof Broński, Tomasz Jachimek, Barbara Knapik, Roman Kucharski, Konrad Marszałek, Tomasz Rodak, Krzysztof Wiśniewski, Artur Wrona

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Tadeusz Mitera

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

10. Wyrażenie opinii o projekcie uchwały w sprawie przekazania środków finansowych dla Policji.

- **Ewa Sukta:** sprostowała treść uzasadnienia do projektu uchwały – zostało dołączone z uchwały, która była podejmowana w ubiegłym roku, czyli środki finansowe przekazane na nagrody dla Policjantów. Natomiast uzasadnienie powinno dotyczyć przekazania środków finansowych na zakup samochodu. Zgodnie z ustawą o Policji – art. 13 ust. 3 jednostki samorządu terytorialnego mogą partycypować w kosztach funkcjonowania Policji. W tym wypadku zwrócono się do nas o dofinansowanie zakupu samochodu. Dotyczy to przekazania środków finansowych na fundusz wsparcia Policji z przeznaczeniem na zakup samochodu.

- **Roman Kucharski:** przed sesją konsultowaliśmy się z Radnymi i Radni wyrażają taką opinię, że powinniśmy owszem pomóc Policji, ale przyznać z budżetu gminy niższą kwotę. Nie wiem, czy to będzie kwota o połowę niższa, proszę o wypowiedzenie się Radnych.

- **Małgorzata Moskal:** chciałam się odnieść do tego, samochody nie są, rzeczywiście mamy posterunek na terenie gminy, Komendant wносił o 45 000 zł. ponieważ mamy zawężony budżet dość mocno jak Państwo widzicie w tym roku. Jest 20 000 i jest obciążenie dość solidne w stosunku do składanego wniosku. Bardzo bym prosiła o zastanowienie się nad tym. Trzy lata temu



przekazywaliśmy 35 000. Ten samochód jeździ po gminie i służy naszym mieszkańcom, ale też mieszkańcom Pleśnej i Tarnowowi – Zachód.

-**Tadeusz Mitera:** finansowaliśmy samochód w 2023, a zakup był chyba w 2024.

- **Małgorzata Moskal:** w 2023.

-**Tadeusz Mitera:** a jaka to była kwota? 35?

- **Małgorzata Moskal:** 35 000.

Więcej pytań oraz uwag nie było.

Głosowano w sprawie:

Wyrażenie opinii o projekcie uchwały w sprawie przekazania środków finansowych dla Policji.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Tomasz Jachimek, Roman Kucharski, Konrad Marszałek, Tadeusz Mitera, Krzysztof Wiśniewski

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (4)

Krzysztof Broński, Barbara Knapik, Tomasz Rodak, Artur Wrona

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)



11. Wyrażenie opinii o projekcie uchwały w sprawie przekazania w 2025 roku środków finansowych na Wojewódzki Fundusz Wsparcia Państwowej Straży Pożarnej na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie hali magazynowej wraz z projektem dla Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Tarnowie”.

- **Ewa Sukta:** podobnie jak w ubiegłym roku – w tym roku Państwowa Straż Pożarna zwróciła się do gminy z prośbą o dofinansowanie zadania, o którym Pan Przewodniczący wspomniał, czyli wykonanie hali magazynowej wraz z projektem dla Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Tarnowie. Zasady finansowania Państwowej Straży Pożarnej uregulowane zostały w przepisach ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o Państwowej Straży Pożarnej, jak również w przepisach ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej.

o Państwowej Straży Pożarnej. Zgodnie z art. 19b tej ustawy Gminy mogą uczestniczyć w pokrywaniu części kosztów funkcjonowania Państwowej Straży Pożarnej, poprzez przekazanie środków finansowych na Wojewódzki Fundusz Wsparcia Państwowej Straży Pożarnej. Zgodnie z art. 19h ww. ustawy, środki Funduszu mogą być przeznaczone na pokrywanie kosztów utrzymania i funkcjonowania jednostek organizacyjnych Państwowej Straży Pożarnej, a także na zakup niezbędnych na ich potrzeby towarów i usług. W ubiegłym roku przekazywaliśmy środki na wydatki bieżące, w tym roku na wydatki majątkowe. Przy czym zaznaczę przy tej uchwale, że w kraju jest różne podejście przez Regionalne Izby Obrachunkowe do tych uchwał, czyli konkretnie podejmowana uchwała o wyrażenie zgody na przekazywanie środków. Część RIO uważa, że powinny być podejmowane, część uważa, że nie powinny być podejmowane, a niektóre że mogą. Także przygotowaliśmy taką uchwałę, dziękuję bardzo.

Pytań oraz uwag nie było.

Głosowano w sprawie:

Wyrażenie opinii o projekcie uchwały w sprawie przekazania w 2025 roku środków finansowych na Wojewódzki Fundusz Wsparcia Państwowej Straży Pożarnej na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie hali magazynowej wraz z projektem dla Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Tarnowie”.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0



Wyniki imienne:

ZA (9)

Krzysztof Broński, Tomasz Jachimek, Barbara Knapik, Roman Kucharski, Konrad Marszałek, Tadeusz Mitera, Tomasz Rodak, Krzysztof Wiśniewski, Artur Wrona

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

12. Wolne wnioski.

Dyskusji nie było.

13. Zamknięcie posiedzenia.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji dokonał zamknięcia 10 posiedzenia Komisji Budżetu, Rozwoju i Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Gospodarki Komunalnej i Porządku Publicznego.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Karolina Ducinowska

Przewodniczący Komisji:

Krzysztof Wiśniewski